

Traktandum 4

Ersatzbeschaffung Tanklöschfahrzeug (TLF) für Feuerwehr Bergün Filisur

- a) Präsentation und Beratung
- b) Genehmigung Bruttokredit CHF 500'000.00

Ausgangslage

Die Feuerwehr der Gemeinde Bergün Filisur hat diverse Aufgaben für die öffentliche Sicherheit in dem weitläufigen Gebiet der Gemeinde. Dies sind Brände in Gebäuden und/oder in der Flur, Personen und Tierrettung, Strassenrettung, Bewältigen von kleineren Ereignissen mit Öl oder anderen auslaufenden Stoffen etc. und anderes mehr. Das Tanklöschfahrzeug (TLF) ist dabei eines der wichtigsten Hilfsmittel. Es transportiert das Material und Löschwasser auf den Arbeitsplatz und ermöglicht so ein schnelles Reagieren.

Das Fahrzeug, das momentan im Gebrauch ist, hat Jahrgang 1987 und es bestehen Probleme bei der Beschaffung von Ersatzteilen am Fahrzeug sowie der verbauten Technik (Pumpen, Beleuchtung etc.). In Absprache mit der Gebäudeversicherung Graubünden (GVG) wurde beschlossen, dieses Fahrzeug zu ersetzen. Die Ausschreibung wurde gemacht und die vorliegenden verbindlichen Offerten haben ergeben, dass ein Kostenrahmen von brutto 500'000 Fr für den Ersatz des Lastwagens erforderlich ist. Davon wird die GVG einen Beitrag von 20% übernehmen. Die Auswertung der Offerten ist im Gange und bedarf noch einiger Abklärungen. Die Auslieferung des neuen Fahrzeugs ist im Frühling 2026 geplant.

Antrag

Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung einen Bruttokredit von CHF 500'000 für die Ersatzbeschaffung eines Tanklöschfahrzeuges (TLF) für Feuerwehr Bergün Filisur.

Traktandum 5

Teilrevision Ortsplanung «Rhätische Bahn Miniatur» (Bahnhofareal Bergün)

- a) Präsentation und Beratung
- b) Genehmigung Teilrevision

Das Bahnhofareal Bergün mit dem Bahnmuseum Albula ist gemäss rechtskräftiger Nutzungsplanung der Bahnhofzone nach Art. 26^{bis} Baugesetz Bergün zugewiesen. Die heutige Zonierung basiert auf einer Teilrevision der Nutzungsplanung vom 18. April 2011. Die noch nicht oder teilweise überbauten Teile wurden einer Arealplanpflicht unterstellt, auf Parz. Nr. 8 wurde zusätzlich eine Baulinie zwecks Präzisierung einer Bebauung festgelegt.

Die Stiftung Bahnmuseum Albula mit der Betreiberin Bahnmuseum Albula AG beabsichtigt nun das Projekt «Rhätische Bahn Miniatur» als Angebotserweiterung des Bahnmuseums umzusetzen. Das Vorhaben bedingt eine Anpassung der Nutzungsplanung.

Mit der vorliegenden Teilrevision der Nutzungsplanung sollen die nutzungsplanerischen Voraussetzungen für die Umsetzung des Projekts «Rhätische Bahn Miniatur» sowie die Erweiterung und Entwicklung des Angebots des Bahnmuseums Albula geschaffen werden.

Detaillierte Informationen können den Beilagen entnommen werden.

Beilagen

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

Vorschriften zum Generellen Gestaltungsplan
Planungs- und Mitwirkungsbericht, Stand Juni 2024

Antrag

Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung, die Teilrevision Ortsplanung «Rhätische Bahn Miniatur» (Bahnhofareal Bergün) zu genehmigen.

Traktandum 6

Revidierte Organisationsstatuten des Gemeindeverbandes Alters- und Pflegeheim Envia in Alvaneu

- a) Präsentation
- b) Genehmigung

Der Vorstand des Gemeindeverbandes Alters- und Pflegeheim Envia in Alvaneu hat die Organisationsstatuten in mehreren Punkten überarbeitet. Die Delegiertenversammlung hat die überarbeiteten Stauten genehmigt und z. H. der Gemeinden verabschiedet. Die Genehmigung fällt in die Kompetenz der Gemeindeversammlung.

Zentral ist insbesondere die Anpassung von Art. 37. Bisher wurden die Defizite des Gemeindeverbandes jeweils zu 80% nach der Einwohnerzahl und zu 20% nach dem Finanzkraftindex verteilt. Aufgrund des neuen Finanzausgleichs des Kantons ist diese Verteilung ohnehin seit einiger Zeit unpassend.

Aufgrund der aktuellen Rechtslage (Krankenpflegesetz Graubünden) lässt sich derzeit die Tatsache nicht ändern, dass die ehemalige Gemeinde Filisur diesem Gemeindeverband angehört, die ehemalige Gemeinde Bergün/Bravuogn jedoch nicht. In der Gemeinde Albula/Alvra besteht eine vergleichbare Situation, da die ehemaligen Gemeinden Mon, Stierva und Alvaschein ebenfalls nicht dem Gemeindeverband angehören. Voraussichtlich wird sich diese Situation aufgrund der angestrebten und teilweise gesetzlich vorgegebenen Anpassungen in der neuen Gesundheitsversorgungsregion Albula/Viamala ohnehin in den nächsten Jahren verändern.

Beilagen

Revidierte Statuten mit markierten Anpassungen
Von der DV genehmigte revidierte Stauten

Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung, die revidierten Organisationsstatuten des Gemeindeverbandes Alters- und Pflegeheim Envia in Alvaneu zu genehmigen

Filisur, 27. August 2024

Der Gemeindevorstand Bergün Filisur